

# COMUNE DI BUJA

Regione autonoma Friuli-Venezia Giulia – Provincia di Udine



# COMUN DI BUJE

Region autonome Friül-Vignesie Julie - Province di Udin

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

### COPIA

ANNO 2018  
N. 81 del Reg. Delibere

OGGETTO: VARIANTE N.40 AL P.R.G.C.. VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS (ART. 12 D. LGS. 152/2006 E S.M.I.). ESCLUSIONE.

L'anno 2018, il giorno 15 del mese di Maggio alle ore 19:00 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
BERGAGNA dott. Stefano	Sindaco	Presente
PEZZETTA Silvia Maria	Assessore	Presente
CALLIGARO Giovanni	Assessore	Presente
ZONTONE Marco	Assessore	Presente
GUERRA Alberto	Assessore	Presente
LIZZI Elena	Assessore	Presente

Assiste il Segretario LO RE Dott.ssa Rosa Maria.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. BERGAGNA dott. Stefano nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n.141 del 17/09/2015 con la quale è stata espressa la volontà dell'Amministrazione comunale di predisporre delle varianti al vigente P.R.G.C. finalizzate a risolvere aspetti operativi e di interesse generale;

DATO ATTO che la procedura di formazione della Variante n. 40, in base al disposto di cui all'art. 25, comma 1, della L.R. 25.09.2015, n. 21, è definita sulla base delle norme previgenti, trattandosi di variante già in corso di formazione alla data di entrata in vigore della citata legge regionale;

ESAMINATO il progetto di Variante n.40 al vigente P.R.G.C. che prevede:

- La revisione dei vincoli espropriativi e procedurali decaduti;
- L'adeguamento e perfezionamento delle norme tecniche di attuazione;
- L'adeguamento normativo al Piano regionale delle infrastrutture di trasporto, della mobilità delle merci e della logistica;
- L'adeguamento al Piano per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del Tagliamento e al Piano per l'Assetto Idrogeologico Regionale (PAIR);
- L'assestamento della zonizzazione in base alle esigenze pianificatorie del Comune, alla valutazione di richieste puntuali e alle osservazioni a varianti precedenti non accolte perché relative ad aree che non sono state oggetto di variante;

redatto dallo studio ARCHIUR s.r.l. con sede a Udine e a firma del direttore tecnico architetto Federico Rosso iscritto all'ordine degli architetti p.p.c. della provincia di Pordenone pos. n.380;

CONSIDERATO che per il disposto di cui all'art. 17, comma 1, del D.P.R. 20.03.2008, n. 086/Pres. la variante n.40 ha le caratteristiche di variante non sostanziale allo strumento urbanistico, e che a fronte di tale circostanza, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 5 dicembre 2008, n.16, per le finalità di cui all'art.6 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i., limitatamente alla pianificazione urbanistica comunale, l'autorità competente è la Giunta Comunale;

ESAMINATI gli elaborati di "Verifica di assoggettabilità a V.A.S." redatti dal dott. Gabriele VELCICH di Udine, allegati alla Variante n.40 al P.R.G.C.;

VISTA la relazione ambientale preliminare di verifica assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica redatta dal dott. Gabriele VELCICH con studio a Udine, in cui si evidenzia che:

*"L'entità delle pressioni e degli impatti ambientali attesi dall'attuazione della variante vengono considerati sostenibili da questa verifica, considerando tutti i conseguenti impatti ambientali, a breve e lungo termine";*

*"L'area di influenza delle modifiche portate dalla variante è puntuale e limitata all'area locale";*

*"Le modifiche proposte non hanno effetti negativi su aree vincolate quali SIC, ZSC, ZPS, ARIA o biotopi naturali";*

*"La variante rientra nella normale e consueta gestione delle esigenze urbanistiche da parte dell'Amministrazione comunale"*

PRESO ATTO inoltre delle conclusioni della Verifica della significatività di incidenza, in allegato agli elaborati della Variante n.40 al P.R.G.C.:

*"Considerato che le modifiche proposte sono non correlate con la vulnerabilità delle aree tutelate considerate, si rileva l'assenza di possibili problematiche dirette o indirette, e si conclude che, come indicato nelle Linee guida di carattere tecnico per la redazione degli studi di incidenza (regione FVG, 2006), se non vi sono evidenti o possibili incidenze del piano sul sito/i di Natura 2000 considerato/i, non è necessario procedere alla valutazione di incidenza su ZSC/SIC/ZPS (VINCA), ovvero si conclude che la variante 40 al PRGC di Buja non comporta incidenza significativa sui siti Natura 2000 della Regione F.V.G."*

RITENUTO di condividere e far proprie le conclusioni addotte dal tecnico di cui sopra e valutato che le previsioni derivanti dall'approvazione del Piano in oggetto non hanno effetti significativi sull'ambiente;

CONSIDERATO che, in rapporto alla scarsa significatività delle modificazioni in esame, non si ritiene necessaria l'acquisizione di pareri o e la consultazione di soggetti competenti in materia ambientale esterni all'Amministrazione comunale;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 23 febbraio 2007, n.5 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 5 dicembre 2008, n.16 e s.m.i.;

ACQUISITO favorevolmente il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del T.U. degli Enti Locali n. 267/2000;

RITENUTO di non dover acquisire il parere contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs.267/2000, dal momento che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa o diminuzione di entrata;

ATTESA l'urgenza;

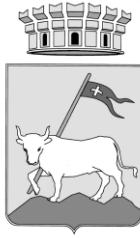
CON voti unanimi,

### DELIBERA

1. Di condividere e fare propri i contenuti del documento preliminare di verifica di assoggettabilità alla VAS relativo agli effetti significativi sull'ambiente, facente parte integrante del progetto di Variante N.40 al vigente P.R.G.C. redatto dallo studio ARCHIUR s.r.l.;
2. Di stabilire, in considerazione dell'esiguità e della scarsa significatività dei contenuti della Variante in esame sotto il profilo degli effetti ambientali, l'esclusione dello stesso dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
3. Di stabilire altresì che il provvedimento di esclusione di cui al soprastante punto 2) avrà effetto solo contestualmente alla formale condivisione da parte dell'autorità procedente, condivisione che si intenderà sancita con l'atto di approvazione della Variante in sede di Consiglio Comunale;
4. Di dare atto che con la condivisione del provvedimento di esclusione di cui al soprastante punto 2) in sede di approvazione della Variante, si adempie nella sostanza al disposto dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. che subordina l'emissione del provvedimento stesso al fatto di "sentire" l'autorità procedente: in tal modo, infatti, nel provvedimento di esclusione convergono le valutazioni dei due organi nell'ambito delle loro competenze;
5. Di stabilire che il risultato della verifica di assoggettabilità come sopra espletato venga reso noto contestualmente all'avviso di approvazione della Variante nelle forme a tal fine previste dalle vigenti disposizioni in materia;
6. Di dichiarare il presente atto, pure con voti unanimi, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, c. 19, della L.R. 21/2003 e s.m.i.

# COMUNE DI BUJA

Regione autonoma Friuli-Venezia Giulia – Provincia di Udine



# COMUN DI BUJE

Region autonome Friül-Vignesie Julie - Province di Udin

## **SETTORE TECNICO - Ufficio Urbanistica**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: Variante n.40 al P.R.G.C.. Verifica di assoggettabilità alla VAS (art. 12 D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.). Esclusione.**

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs.n. 267/2000 e s.m.i., si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione.

15 maggio 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.TO DIANA MARIA ALLOI

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to BERGAGNA dott. Stefano

Il Segretario  
F.to LO RE Dott.ssa Rosa Maria

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 18/05/2018 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1, comma 16, della L.R. 11/12/2003 n.21 e succ. mod ed integr.

18/05/2018

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Denise QUARINO

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

18/05/2018

Il Responsabile  
Denise QUARINO