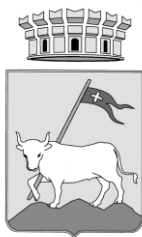


# COMUNE DI BUJA

Regione autonoma Friuli-Venezia Giulia – Provincia di Udine



# COMUN DI BUJE

Region autonome Friül-Vignesie Julie - Province di Udin

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

### COPIA

ANNO 2018  
N. 80 del Reg. Delibere

OGGETTO: P.A.C. DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATO "BARNABA LORIS" PER L'INSEDIAMENTO DI UNA OFFICINA PER RIPARAZIONE MEZZI AGRICOLI. VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS (ART. 12 D. LGS. 152/2006 E S.M.I.). ESCLUSIONE.

L'anno 2018, il giorno 15 del mese di Maggio alle ore 19:00 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
BERGAGNA dott. Stefano	Sindaco	Presente
PEZZETTA Silvia Maria	Assessore	Presente
CALLIGARO Giovanni	Assessore	Presente
ZONTONE Marco	Assessore	Presente
GUERRA Alberto	Assessore	Presente
LIZZI Elena	Assessore	Presente

Assiste il Segretario LO RE Dott.ssa Rosa Maria.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. BERGAGNA dott. Stefano nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

VISTA l'istanza acclarata al protocollo comunale in data 27 febbraio 2018 al n.2668, con la quale la Ditta proprietaria delle aree di cui al Foglio 15 mappali 557-561, ha inoltrato il progetto di Piano Attuativo Comunale di iniziativa privata denominato "Barnaba Loris" per l'insediamento di una officina per riparazione mezzi agricoli, per l'approvazione dello stesso da parte di questo ente;

VISTO ed ESAMINATO il Piano Attuativo Comunale (P.A.C.) presentato e costituito dagli elaborati di data febbraio 2018 a firma dell'arch. Vergilio BURELLO, con studio a Buja, iscritto all'ordine degli architetti p.p.c. della Provincia di Udine pos. n.723:

CONSIDERATO che il P.A.C. deve essere sottoposto a procedura di Valutazione Ambientale in base alla Direttiva comunitaria 2001/42/CE del 27 giugno 2001 in materia di V.A.S., recepita a livello nazionale dal D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., Testo Unico Ambientale, che all'art. 6 specifica i piani da sottoporre a V.A.S. e all'art. 12 norma la verifica di assoggettabilità a V.A.S. (fase di screening);

RICHIAMATA la L.R. 05/12/2008 n.16 che prevede:

- all'art.4 comma 2 *“Ai sensi dell'articolo 6, comma 3, del decreto legislativo 152/2006, sono considerate piccole aree a livello locale: a) le aree oggetto di varianti non sostanziali agli strumenti urbanistici comunali di cui all'articolo 63, comma 5, della legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5”;*
- all'art. 4 comma 3 *“Per i piani urbanistici di cui all'articolo 6, comma 3, del decreto legislativo 152/2006, che determinano l'uso di piccole aree a livello locale così come definite al comma 2 e per tutti i piani e varianti agli strumenti urbanistici comunali di cui all'articolo 6, comma 3 bis, del decreto legislativo 152/2006, l'autorità competente valuta, sulla base della relazione allegata al piano e redatta dal proponente con i contenuti di cui all'allegato I della parte II del decreto legislativo 152/2006, se le previsioni derivanti dall'approvazione del piano possono avere effetti significativi sull'ambiente.”*

PRESO ATTO che per le finalità di cui all'articolo 6 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, limitatamente alla pianificazione urbanistica comunale, l'autorità proponente è l'ufficio comunale o il soggetto privato che elabora il piano urbanistico, l'autorità procedente è l'autorità a cui compete l'adozione e l'approvazione degli strumenti di pianificazione urbanistica comunale e l'autorità competente è la Giunta comunale;

VISTA la relazione ambientale preliminare di verifica assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica e la relazione di esclusione dalla verifica della significatività di incidenza redatte redatto dall'arch. p.p.c. Vergilio BURELLO con studio a Buja, in cui si evidenzia che *“la modesta dimensione e rilevanza del Piano Attuativo Comunale e la dislocazione orografica sono tali da non compromettere o alterare le caratteristiche naturali e paesaggistiche”* e che *“non è necessario applicare in modo completo la procedura di Valutazione Ambientale Strategica in quanto le previsioni del P.A.C. non intaccano l'impegno a proseguire nella tutela e salvaguardia delle componenti ambientali, all'interno dei processi di pianificazione degli strumenti urbanistici di cui è dotato il comune”;*

VISTA la dichiarazione di non incidenza dei progetti di P.A.C. sui Siti di Importanza Comunitaria dd. Febbraio 2018 a firma dall'arch. p.p.c. Vergilio BURELLO;

VISTA l'asseverazione di non significatività della trasformazione urbanistica di cui al progetto di P.A.C. sull'applicazione del principio dell'invarianza idraulica di cui all'articolo 14, comma 1, lettera k) della legge regionale 29 aprile 2015, n. 11, dd. 27 aprile 2018 a firma dall'arch. p.p.c. Vergilio BURELLO;

RITENUTO di condividere e far proprie le conclusioni addotte dal tecnico di cui sopra e valutato che le previsioni derivanti dall'approvazione del Piano in oggetto non hanno effetti significativi sull'ambiente;

CONSIDERATO che, in rapporto alla scarsa significatività delle modificazioni in esame, non si ritiene necessaria l'acquisizione di pareri o e la consultazione di soggetti competenti in materia ambientale esterni all'Amministrazione comunale;

VISTO il D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 23 febbraio 2007, n.5 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 5 dicembre 2008, n.16 e s.m.i.;

ACQUISITO favorevolmente il parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del T.U. degli Enti Locali n. 267/2000;

RITENUTO di non dover acquisire il parere contabile di cui all'art. 49 del D.Lgs.267/2000, dal momento che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa o diminuzione di entrata;

ATTESA l'urgenza;

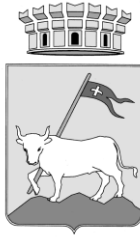
CON voti unanimi,

## D E L I B E R A

1. Di condividere e fare propri i contenuti del documento preliminare di verifica di assoggettabilità alla VAS relativo agli effetti significativi sull'ambiente, facente parte integrante del progetto di Piano Attuativo Comunale di iniziativa privata denominato "Barnaba Loris" per l'insediamento di una officina per riparazione mezzi agricoli redatto dall'arch. p.p.c. Vergilio BURELLO;
2. Di stabilire, in considerazione dell'esiguità e della scarsa significatività dei contenuti del P.A.C. in esame sotto il profilo degli effetti ambientali, l'esclusione dello stesso dalla valutazione ambientale strategica;
3. Di dare atto che con la condivisione del provvedimento di esclusione di cui al soprastante punto 2) in sede di approvazione del P.A.C., si adempie nella sostanza al disposto dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i. che subordina l'emissione del provvedimento stesso al fatto di "sentire" l'autorità procedente: in tal modo, infatti, nel provvedimento di esclusione convergono le valutazioni dei due organi nell'ambito delle loro competenze;
4. Di stabilire che il risultato della verifica di assoggettabilità come sopra espletato venga reso noto contestualmente all'avviso di approvazione del P.A.C. nelle forme a tal fine previste dalle vigenti disposizioni in materia.
5. Di dichiarare il presente atto, pure con voti unanimi, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, c. 19, della L.R. 21/2003 e s.m.i. .

# COMUNE DI BUJA

Regione autonoma Friuli-Venezia Giulia – Provincia di Udine



# COMUN DI BUJE

Region autonome Friül-Vignesie Julie - Province di Udin

## **SETTORE TECNICO - Ufficio Urbanistica**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: P.A.C. di iniziativa privata denominato "Barnaba Loris" per l'insediamento di una officina per riparazione mezzi agricoli. Verifica di assoggettabilità alla VAS (art. 12 D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.). Esclusione.**

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D. Lgs.n. 267/2000 e s.m.i., si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione.

15 maggio 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
F.TO DIANA MARIA ALLOI

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to BERGAGNA dott. Stefano

Il Segretario  
F.to LO RE Dott.ssa Rosa Maria

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 18/05/2018 viene affissa all'Albo pretorio, ove vi rimarrà per 15 giorni consecutivi e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'articolo 1, comma 16, della L.R. 11/12/2003 n.21 e succ. mod ed integr.  
18/05/2018

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to Denise QUARINO

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

18/05/2018

Il Responsabile  
Denise QUARINO