

Variante n.38 al Piano Regolatore Generale Comunale. Presa d'atto mancanza di osservazioni/opposizioni e approvazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTI la Legge Regionale 23 febbraio 2007 n.5 e s.m.i. e il Regolamento di attuazione della Parte I della citata Legge emanato con D.P.Reg. 20/03/2008 n.086/Pres.;

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n.66 del 18/12/2013, esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto preliminare denominato "Lavori di completamento della viabilità e manutenzione della rete fognaria nella zona industriale CIPAF 1° lotto" che costituisce, ai sensi del combinato disposto dell'art. 24, comma 1, della L.R. 5/2007 e dell'articolo 19, comma 2 del DPR 327/01, contestuale adozione di Variante n.38 al vigente Piano Regolatore Generale Comunale;

VISTO l'avviso di adozione della predetta Variante pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma Friuli - Venezia Giulia n. 5 del 29 gennaio 2014;

ATTESA la regolarità del deposito degli atti ed elaborati del P.R.G.C. e della relativa pubblicazione ai sensi del sopraccitato Regolamento di attuazione della parte urbanistica della L.R. 5/2007 e s.m.i.;

RILEVATO che nell'ambito della predetta Variante non sono presenti Beni Paesaggistici sottoposti al vincolo di cui alla parte Terza - titolo I e non sono presenti Beni Culturali sottoposti al vincolo di cui alla parte Seconda del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42;

RITENUTO di condividere e far proprie le considerazioni e le conclusioni espresse nel documento "Verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica" a firma del dott. Michele Piccottini, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 180 del 17/12/2013;

ATTESO che al progetto di variante al P.R.G.C. adottato non sono state presentate nei termini di legge, ai sensi dell'art.22 della L.R. 5/2007 e s.m.i., osservazioni e/o opposizioni;

VISTI l'art.63 comma 5, lett.a della Legge Regionale 23 febbraio 2007, n.5 e s.m.i. e l'art. 16 del Regolamento di attuazione della parte 1^ urbanistica della L.R. 2/2007 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" approvato con D.P.Reg. 20/03/2008 n.086/Pres.;

ACQUISITI favorevolmente i pareri di cui all'art. 49 del T.U. 267/00 e s.m.i.;

CON voti favorevoli __, contrari __ (consiglieri _____), astenuti __ (consiglieri _____), su n. __ consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

- 1) Di APPROVARE la Variante n.38, adottata con deliberazione consiliare n.66 del 18/12/2013,;
- 2) Di RICONOSCERE quali elementi costitutivi di tale Variante al P.R.G.C. i seguenti elaborati che fanno parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, seppur non materialmente allegati:
 - a. Relazione tecnica di variante
 - b. Piano parcellare di esproprio
 - c. Relazione geologica
 - d. Verifica assoggettabilità a VAS
 - e. Valutazione di incidenza
- 3) Di APPROVARE il documento “Verifica di Assoggettabilità a V.A.S. (screening)”, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 180 del 17/12/2013, redatta ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 4/2008 e dell'art.4 della L.R. 16/2008 dal dott. Michele Piccottini, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, seppur non materialmente allegato;
- 4) Di DARE ATTO che la proposta della presente deliberazione è stata pubblicata ai sensi dell'art.39 del D.Lgs. 33/2013 sul sito del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente” sottosezione “Pianificazione e Governo del territorio” e che la stessa costituisce condizione di efficacia del presente atto;
- 5) Di INCARICARE il Responsabile del Settore Tecnico di sovrintendere a tutti gli adempimenti necessari all'entrata in vigore della Variante in argomento.